



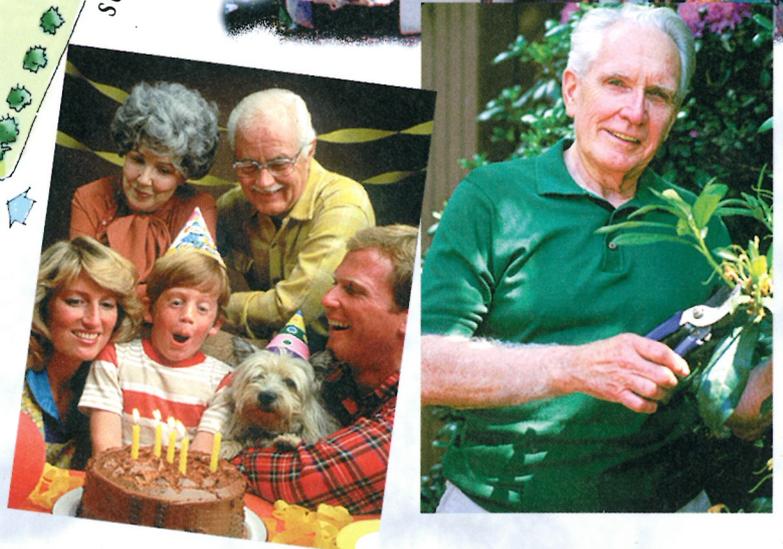
Seniorengerechtes Wohnen in Selbständigkeit und Sicherheit.

KUGELFANGTRIFT
Citynah durch Stadtbahnlinie 7

7 Haltestelle Bothfeld



Haupt-
eingang



Im direkten Umfeld:

Läden des täglichen Bedarfs
Ärztegemeinschaftspraxis
Cafés, Restaurants, Einkaufszentrum



PRINZ ALBRECHT

IN SELBSTÄNDIGKEIT & SICHERHEIT

In Ruhe im Grünen wohnen

und trotzdem aktiv leben.

Hier genießen Sie die Vorzüge einer citynahen, seniorenrechten Wohnung mit allen Vorzügen, die Hannover zu bieten hat.

Sie sind mit der Stadtbahn Linie 7 von der Haltestelle Bothfeld schnell im Zoo, im Tierpark oder am Maschsee, in der Innenstadt und am Bahnhof.

Im Umfeld lädt Sie der Deister, das Steinhuder Meer und das Burgdorfer Land mit der angrenzenden Heide zu ausgiebigen Ausflügen ein.

Wer weiter hinaus möchte ist durch die verkehrsgünstige Autobahn mit Ost, West, Nord und Süd verbunden.

Der Flughafen Langenhagen eröffnet Ihnen den Weg in die weite Welt.

Nach all' diesen Reisen finden Sie wieder die Ruhe einer gepflegten Wohnanlage mit Sinn für Gemeinschaft und mit der Sicherheit für Hilfen.

Sie bestimmen, was Sie wollen. Ob Fernweh oder Heimweh – Sie entscheiden und zuverlässige Helfer der JOHANNITER stehen Ihnen auf Wunsch helfend und beratend zur Seite.



Ein neues Konzept wird realisiert und Ihre Wünsche werden endlich Wirklichkeit.

Auf dem traditionsreichen Gelände der ehemaligen „Prinz-Albrecht-Kaserne“ entsteht eine neue Form des seniorenrechten Service-Wohnens. Umgeben von neuen Einfamilien-Reihenhäusern und großzügigen Grünflächen finden Sie in den denkmalgeschützten Gebäuden attraktive Wohnungen, die speziell für das Leben im Alter zugeschnitten sind.

Diese 1-3 Zimmer-Wohnungen sind selbstverständlich mit allem ausgestattet, was das Leben leichter macht.

Sie wohnen je nach Wahl in einer Miet- oder Eigentumswohnung – mit Ihren eigenen Möbeln, nach Ihren eigenen Vorstellungen und gleichzeitig nutzen Sie die Vorteile der Gemeinschaftseinrichtungen dieser Wohnanlage.

Gleichzeitig haben Sie die Möglichkeiten, sich Hilfsleistungen individuell anbieten zu lassen.

Zuständig für
Eigentum

Dipl.-Ing. **Weber**
MASSIVHAUS GmbH

Zuständig für
Vermietung

MICHEL HAUS
Ein Unternehmen der Michel Bau Gruppe



Die Sicherheit genießen, ohne auf Selbständigkeit zu verzichten.

Hier finden Sie eine Kombination aus Selbständigkeit und Gewährleistung für Hilfe im Bedarfsfall.

Aus der Vielzahl von Grundrissen suchen Sie sich die Wohnung aus, die Ihren Wünschen und Vorstellungen entspricht.

Egal ob Kauf, Miete oder Kapitalanlage, im „PRINZ ALBRECHT“ finden Sie eine solide wirtschaftliche Basis.

Wir beraten Sie gerne – sprechen Sie einfach mit uns.

DIE Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen. **JOHANNITER**

Im „PRINZ ALBRECHT“ haben Sie die Sicherheit, Hilfe und Unterstützung zu erhalten, damit Sie Ihr Leben sorgenfrei genießen können.

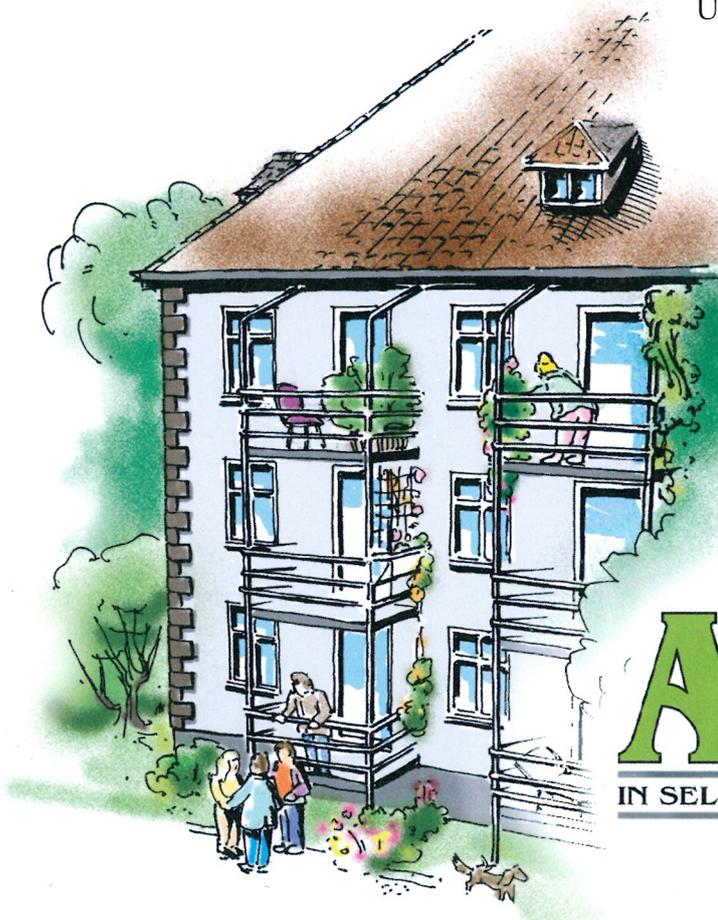
Wir helfen auf Wunsch bei Behördengängen, vereinbaren Arzt- oder Pflegetermine und bieten Ihnen Unterstützungen bei der hauswirtschaftlichen Versorgung.

Im Vorfeld können wir Ihnen schon beim Umzug oder der Auflösung Ihrer alten Wohnung viele Wege abnehmen, die Ihnen zu schwierig oder zu umständlich sind.

Äußern Sie Ihre Wünsche – wir helfen Ihnen...



Unsere qualifizierten Kräfte sind an 365 Tagen im Jahr acht Stunden täglich für Sie da.



Die Wohnungen:
----->
Die Leistungen:



PRINZ ALBRECHT
IN SELBSTÄNDIGKEIT & SICHERHEIT



PRINZ ALBRECHT

IN SELBSTÄNDIGKEIT & SICHERHEIT

Die Wohnungen:

Alle Wohnungen sind mit einem sonnendurchfluteten Balkon oder einer witterungsfesten Loggia, vergleichbar einem kleinen Wintergarten, ausgestattet.

Innen finden Sie selbstverständlich alles, was Ihr Leben leichter macht: Rollstuhlgerechte Durchgänge ohne Stolperkanten, seniorengerechte Badezimmer und Platz für eine gemütliche Wunschküche, die Sie ohne Probleme einbauen lassen können. Sonderausstattungen sind vor Einzug möglich.

Gleichzeitig verfügt jede Wohnung über einen extra Abstellraum für alles, was man nicht tagtäglich braucht, und jedes Gebäude hat einen Komfort-Fahrsstuhl, über den Sie alle Etagen erreichen und der Ihnen das Treppensteigen erspart.

Die Leistungen der JOHANNITER:

Alle kleineren Hilfen, die das Leben leichter machen: Organisatorische Unterstützung beim Einzug in die Wohnanlage.

Unterstützung und Vermittlung von Hilfskräften im hauswirtschaftlichen Bereich wie Einkaufen, Waschen, Bettenmachen, Begleitung zum Arzt oder Friseur, Hilfen bei Behördengängen, Ausfüllen von Formularen oder Vermittlung zu anderen Beratungsstellen, Einzelgespräche, Förderung von Nachbarschaftskontakten und Gruppenangebote.

Möchten Sie einmal nach Paris? Auch gemeinsame Tages- und Fernreisen organisieren die Johanniter für Sie.

Zuständig für
Eigentum

Dipl.-Ing. **Weber**
MASSIVHAUS GmbH

Zuständig für
Vermietung

MICHEL HAUS
Ein Unternehmen der Michel Bau Gruppe



Zusätzlich genießen Sie die Gemeinschaftseinrichtungen:

Anfangen von kleinen Dingen des Lebens wie der gemeinschaftlich zu nutzende Waschmaschinen- und Trockenraum, bis hin zu Komfort-Einrichtungen wie Fernseh- und Gymnastik-Raum sowie Räumlichkeiten für Massage, Fußpflege und Friseur, zusätzlich einen Raum mit Teeküche für Festlichkeiten, wie Geburtstage und Jubiläen.

Beginnend mit der regelmäßigen Skat-Runde, dem gemeinsamen Hobby-Club, dem Bridge-Abend bis zur Großveranstaltung mit Musik oder Theater. Bestimmen Sie selbst und die Fachkräfte der JOHANNITER werden Sie in jeder Hinsicht unterstützen.

Als Zusatzleistungen bieten die JOHANNITER zum Beispiel: „Essen auf Rädern“, Reinigungshilfen und Fachkräfte für kurzfristige Pflege, therapeutische und krankengymnastische Anwendungen, Haus-Notrufsystem (mit 24 Stunden -Service) Transport- und Fahrdienste, Organisation von Gruppenfahrten.

Sprechen Sie mit uns und entscheiden Sie selbst über Ihren individuellen Leistungswunsch.



Dipl. Ing. WEBER MASSIVHAUS GmbH
Hannoversche Str. 26 · 30916 Isernhagen
Tel.: 0511/6 16 86 - 0 + 6 16 86 · 20 · Fax: 6 16 86 - 50
Fachberatung: Herr Stefan Schwannecke

MICHEL HAUS GmbH
Looper Weg 20 24536 Neumünster
Tel.: 0 43 21/90 20 - 0 + 90 20 - 36 · Fax: 90 20 - 55
Fachberatung: Herr Predi Fritsche
Mobil: 0172-80 86 739